UZYSKANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ

1. Uzyskanie **warunków zabudowy i zagospodarowania terenu** w Wydziale Architektury i Nadzoru Budowlanego Urzędu Miasta lub Gminy.
2. Wykonanie przez uprawnionego geodetę aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 500 przeznaczonej, do celów projektowych.
3. Wykonanie projektu budowlanego przez uprawnionego projektanta lub zakup projektu powtarzalnego i zlecenie uprawnionemu projektantowi jego adaptacji tj. zaadaptowanie projektu do warunków istniejących na danym terenie.
4. Uzyskanie **warunków technicznych** dostawy mediów:
   a. energii elektrycznej - Zakład Energetyczny
   b. wody i odbioru ścieków - Zakład Wodociągów i Kanalizacji
   c. gazu - Zakład Gazowniczy
5. Wykonanie opinii geologicznej.
6. Uzyskanie decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej (dla gruntów kl. I do III).
7. Uzyskanie uzgodnień - **Zakład Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej** (**ZUDP**):
   a. projektu przyłącza energii elektrycznej
   b. projektu przyłącza wody i kanalizacji
   c. projektu gazowego.
8. Uzyskanie pozwolenia na budowę wnioski wydaje Starostwo Powiatowe.
9. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę należy odczekać 2 tygodnie na uprawomocnienie się decyzji.